



# اقتصادسنج

(نمایی از آخرین آمارهای اقتصادی کشور)

شماره ۳

اسفندماه ۱۴۰۲



معاونت بررسی های اقتصادی  
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران

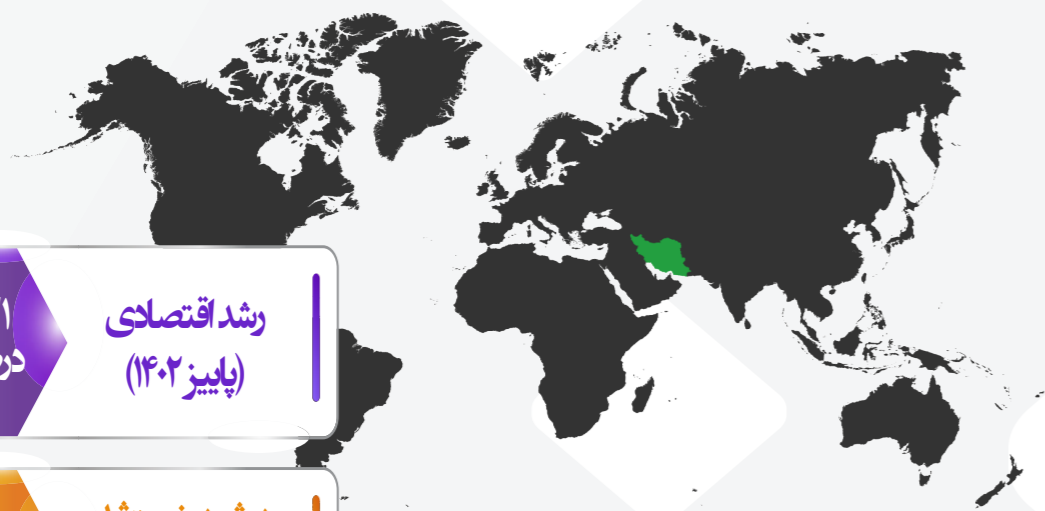
## اقتصادسنج

موضوع این شماره: نمایی از آخرین آمارهای اقتصادی کشور

شماره سوم

ناشر: معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران

تاریخ انتشار: ۲۲ اسفند ۱۴۰۲



رشد اقتصادی  
(پاییز ۱۴۰۲)  
۵/۱ درصد

پیش بینی رشد  
اقتصادی در سال  
۲۰۲۴  
۳/۲ درصد

نرخ بیکاری  
(پاییز ۱۴۰۲)  
۷/۶ درصد

تراز تجاری  
(۱۰ ماهه ۱۴۰۲)  
میلیارد دلار  
-۱۴

نسبت سرمایه گذاری  
به GDP در سال  
۲۰۲۳  
۳۸/۹ درصد

پیش بینی نسبت  
سرمایه گذاری به  
GDP در سال  
۲۰۲۴  
۳۸/۵ درصد

تورم  
(۱۲ ماهه منتهی به  
بهمن ۱۴۰۲)  
۴۲/۵ درصد

رشد شاخص  
مقدار تولید صنعت  
(پاییز ۱۴۰۲)  
۱/۳ درصد

رشد شاخص  
مقدار تولید کشاورزی  
(پاییز ۱۴۰۲)  
۰/۱ درصد

رشد شاخص  
مقدار تولید معدن  
(پاییز ۱۴۰۲)  
۰/۴ درصد

\* رشدها نسبت به مدت مشابه سال قبل است

اقتصاد ایران در یک نگاه

بخش واقعی - نفت

بخش واقعی - مسکن

بخش واقعی - صنعت و معدن

مهاجرت و نیروی کار

عملکرد تجاری کشور

بخش پولی و اعتباری

تامین مالی - تسهیلات پرداختی بانکها

تامین مالی - بازار سرمایه

منابع

## بخش واقعی - نفت

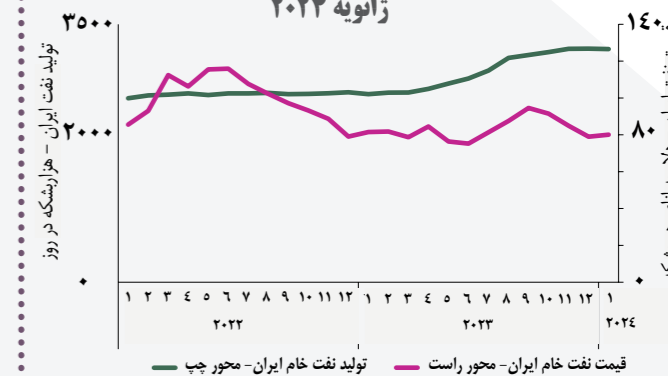
● ۸۲,۹ دلار به ازای هر بشکه؛ تولید نفت خام اوپک در ۲۲ فوریه ۲۰۲۴



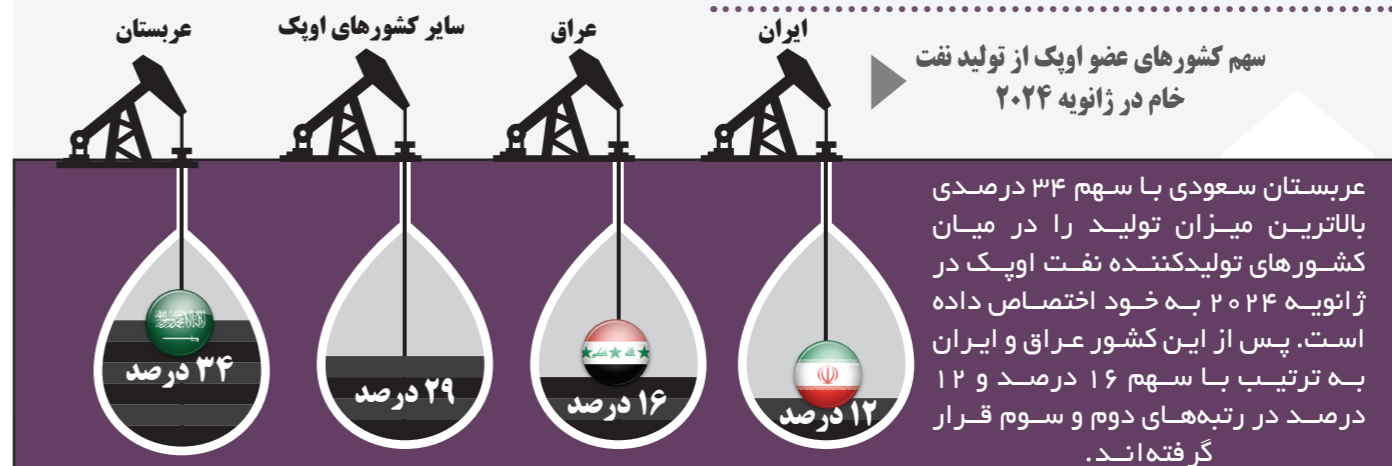
● روند صعودی تولید نفت خام ایران که از فوریه ۲۰۲۳ آغاز شده بود، پس از حدود یک سال در ژانویه ۲۰۲۴ متوقف شده است. تولید نفت خام ایران در مدت مذکور ۳,۲ میلیون بشکه در روز بوده که در مقایسه با ماه قبل ۰,۲ درصد کاهش یافته است.

● قیمت هر بشکه نفت خام ایران در ژانویه ۲۰۲۴ نیز رقم ۸۰ دلار به ازای هر بشکه را نشان می‌دهد.

### تولید و قیمت نفت خام ایران از ابتدای سال ۲۰۲۲ تا ژانویه ۲۰۲۴

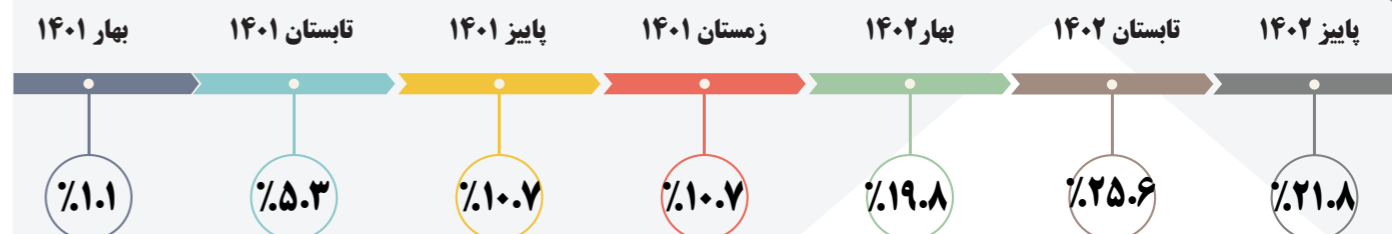


### سهم کشورهای عضو اوپک از تولید نفت خام در ژانویه ۲۰۲۴



عربستان سعودی با سهم ۳۴ درصدی بالاترین میزان تولید را در میان کشورهای تولیدکننده نفت اوپک در ژانویه ۲۰۲۴ به خود اختصاص داده است. پس از این کشور عراق و ایران به ترتیب با سهم ۱۶ درصد و ۱۲ درصد در رتبه‌های دوم و سوم قرار گرفته‌اند.

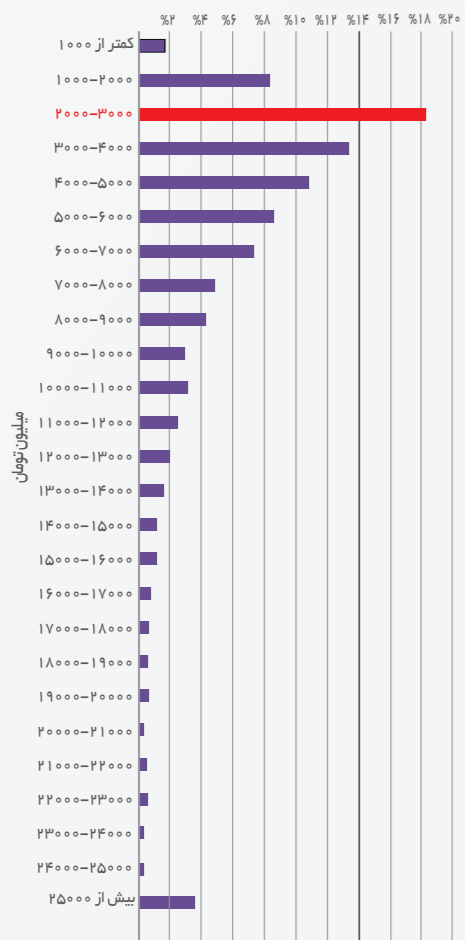
### رشد تولید ناخالص داخلی گروه نفت



رشد اقتصادی بخش نفت (به قیمت‌های ثابت سال ۱۳۹۰) در پاییز ۱۴۰۲ در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، حدود ۲۲ درصد بوده که مشارکت حدود ۳ واحد درصدی را در رشد اقتصادی پاییز ۱۴۰۲ داشته و در مقایسه با پاییز ۱۴۰۱ (۱,۴ واحد درصد) با افزایش همراه بوده است. شایان ذکر است، سهم این بخش از تولید ناخالص داخلی کشور طی مدت مذکور نیز از ۱۳,۴ درصد در پاییز ۱۴۰۱ به حدود ۱۵,۵ درصد در پاییز ۱۴۰۲ رسیده است.

## بخش واقعی - مسکن استان تهران

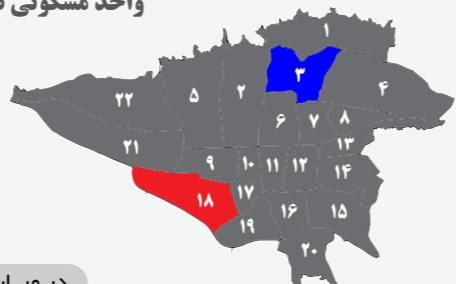
توزیع فراوانی تعداد معاملات انجام شده بر اساس ارزش هر واحد مسکونی در آذر ۱۴۰۲



در آذر ۱۴۰۲ تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به بیش از **۳/۵ هزار** واحد مسکونی رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل **۶۵/۱ درصد** کاهش یافته است.

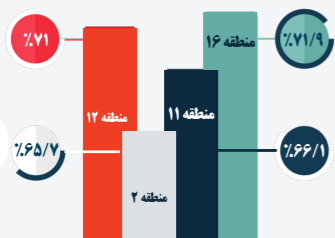
متوسط قیمت مسکن در آذر ۱۴۰۲ مسکونی در استان تهران نیز طی بازه مورد بررسی حدود **۷۴,۰۱۰,۰۰۰ تومان** را نشان می‌دهد که رشد **۵۴ درصدی** را نسبت به آذر ۱۴۰۱ تجربه کرده است. شایان ذکر است، این رقم در مقایسه با ماه قبل **۲/۲ درصد** کاهش یافته است.

● **۱۳۳ میلیون تومان (منطقه ۳)** متوسط بیشترین و کمترین قیمت فروش یک مترمربع واحد مسکونی در استان تهران در آذر ۱۴۰۲



● **۳۶ میلیون تومان (منطقه ۱۸)** کمترین متوسط قیمت فروش یک مترمربع واحد مسکونی در استان تهران در آذر ۱۴۰۲

### مناطق با بیشترین رشد قیمت در آذر ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال قبل



در میان مناطق مختلف استان تهران، بیشترین رشد قیمت متعلق به مناطق ۱۶، ۱۱، ۱۲، ۱۱، ۱۰، ۱۲ و ۲ است که به ترتیب رشد حدود ۷۲ درصدی، ۷۱ درصد، ۶۶/۱ درصد و ۶۵/۷ درصدی را در آذر ۱۴۰۲ نسبت به آذر ۱۴۰۱ تجربه کرده‌اند. کمترین رشد نیز متعلق به منطقه ۲۲ با ۲۵/۳ درصد بوده است.



● **منطقه ۵** با سهم ۱۴/۵ درصد از مجموع ۳۵۵۰ فقره معامله انجام شده در شهر تهران، بیشترین تعداد معاملات را در آذر ۱۴۰۲ به خود اختصاص داده است. تعداد معاملات انجام شده در این منطقه نسبت به ماه مشابه سال قبل با **کاهش حدود ۶۷ درصدی** همراه بوده است.



## مهاجرت و نیروی کار

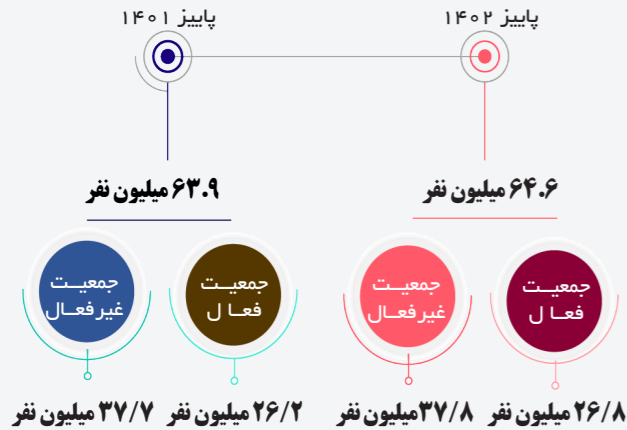
۳۸۸ هزار نفر؛  
جمعیت مهاجر کشور در سال  
۱۴۰۱

### هدف از مهاجرت



۷۱ درصد؛ سهم جمعیت  
۱۵ ساله و بیشتر  
از کل جمعیت مهاجر  
کشور در سال ۱۴۰۱

### جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر کشور



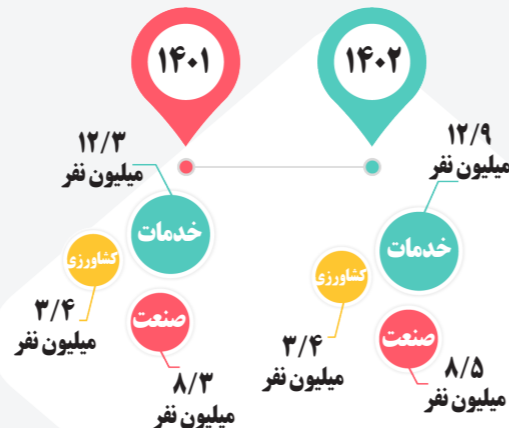
### نرخ بیکاری پاییز ۱۴۰۲

۷/۶ درصد

در پاییز ۱۴۰۲ نرخ بیکاری به حدود ۷/۶ درصد رسید.  
۰/۶٪ - واحد درصد  
کاهش نسبت به فصل مشابه سال قبل

بررسی نرخ بیکاری جمعیت ۱۵ ساله و بیش  
تر نشان می‌دهد که ۷/۶ درصد از جمعیت  
فعال، بیکار بوده‌اند. نرخ بیکاری زنان و  
مردان نیز طی بازه مورد بررسی به ترتیب  
۱۴/۲ درصد و ۶/۲ درصد بوده که نرخ  
بیکاری زنان نسبت به مدت مشابه سال  
قبل بدون تغییر و نرخ بیکاری مردان با  
کاهش ۰.۸ واحد درصدی همراه بوده است

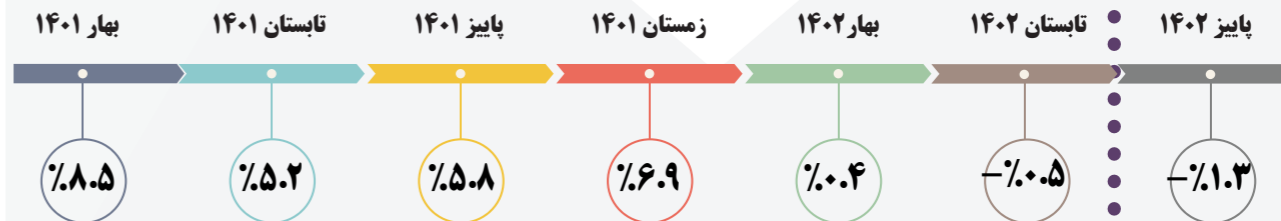
### جمعیت شاغل به تفکیک بخش‌های اقتصادی در پاییز ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲



در میان بخش‌های عمده  
اقتصادی سهم جمعیت شاغل  
در بخش خدمات از دو بخش  
صنعت و کشاورزی بیشتر است

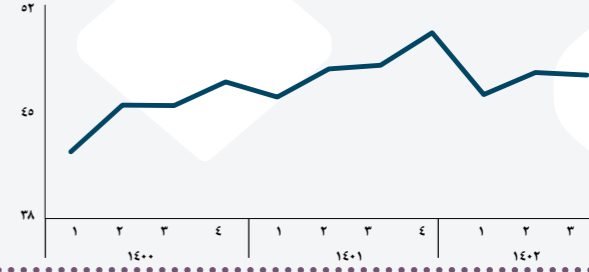
## بخش واقعی - صنعت و معدن

### رشد ارزش افزوده گروه صنایع

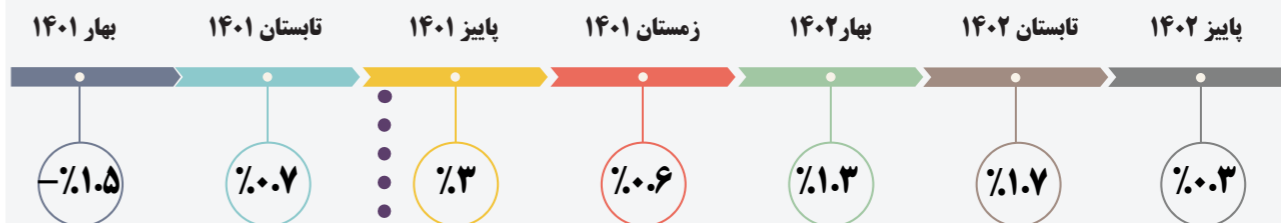


ارزش افزوده گروه صنایع در پاییز  
بوده که رشد منفی ۱.۳ درصدی  
را نسبت به مدت مشابه سال قبل  
تجربه کرده است. مشارکت در رشد  
اقتصادی پاییز ۱۴۰۲ این گروه نیز  
منفی ۱.۳ واحد درصد بوده است.

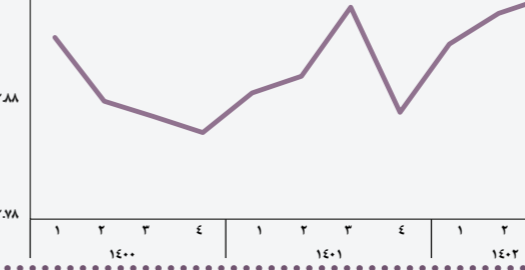
### ارزش افزوده گروه صنایع از ابتدای سال ۱۴۰۰ تا پاییز ۱۴۰۲ (هزار میلیارد تومان) (۱۳۹۰=۱۰۰)



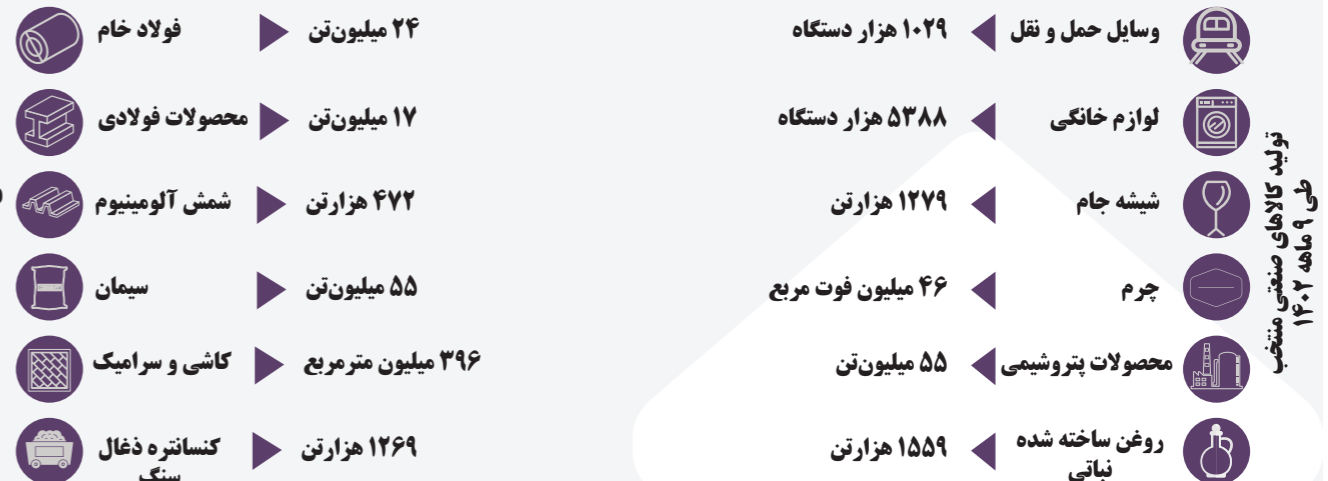
### رشد ارزش افزوده بخش معدن



### ارزش افزوده معدن از ابتدای سال ۱۴۰۰ تا پاییز ۱۴۰۲ (هزار میلیارد تومان) (۱۳۹۰=۱۰۰)



ارزش افزوده معدن در پاییز ۱۴۰۲ با  
رشد ۳.۶ درصدی به حدود ۲۹.۶  
هزار میلیارد تومان رسیده است.



\* وسایل حمل و نقل شامل انواع سواری، وانت، اتوبوس مینی‌بوس و ون، کامیون، کامیونت و کشنده و تراکتور  
\* لوازم خانگی شامل یخچال و فریزر، ماشین لباسشویی، کولر آبی



## عملکرد تجاری کشور

رشد ۱۸ درصدی و ۱۲ درصدی مقدار و ارزش واردات نسبت به مدت مشابه سال قبل

رشد ۹ درصدی مقدار صادرات در مقابل کاهش ۱۱ درصدی ارزش آن نسبت به مدت مشابه سال قبل

۳۳ میلیون تن به ارزش ۵۴/۴ میلیارد دلار

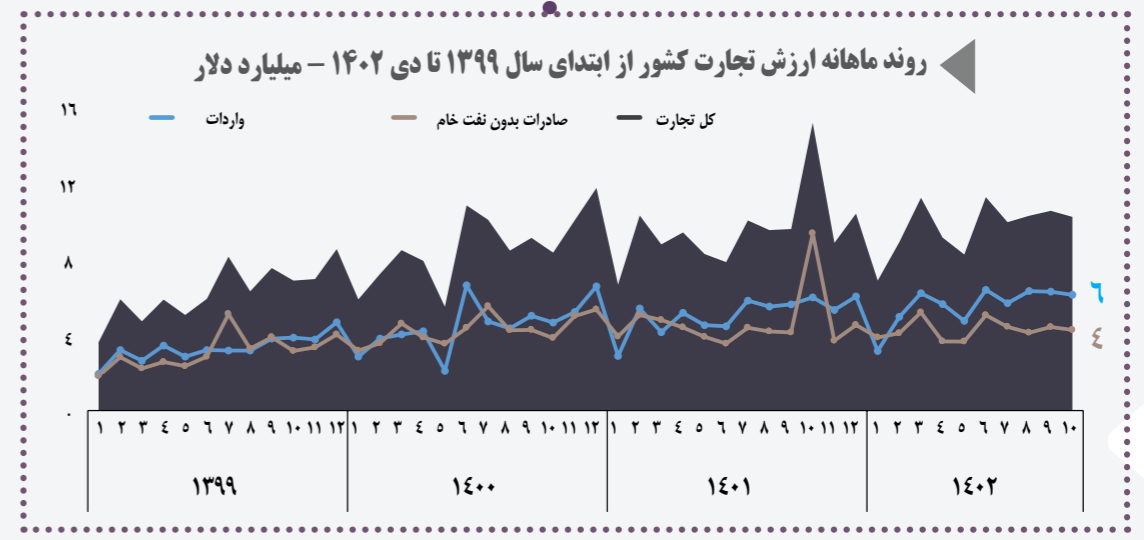
واردات

تجارت ۱۰ ماهه ۱۴۰۲

صادرات بدون نفت خام

۱۱۳ میلیون تن به ارزش ۴۰/۵ میلیارد دلار

تراز تجاری بدون نفت خام منفی ۱۴ میلیارد دلاری طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۲



در دی ۱۴۰۲، صادرات بدون نفت خام کشور حدود ۴ میلیارد دلار بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل حدود ۵۵ درصد کاهش یافته است؛ در مقابل واردات طی مدت مذکور رشد حدود ۲ درصدی را تجربه کرده است.

### شرکای عمده تجاری ایران طی ۱۰ ماهه نخست ۱۴۰۲

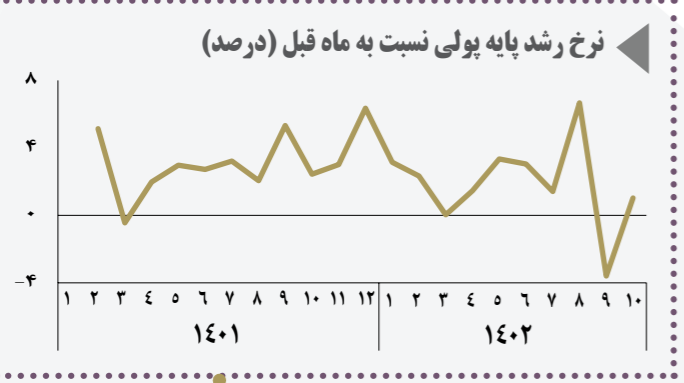
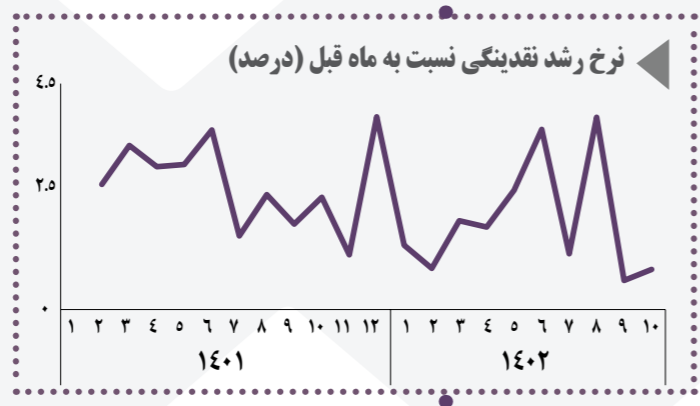
کشور	صادرات	واردات
چین	۱۱/۵	۱۷/۱
عراق	۷/۷	۱۵/۲
امارات متحده عربی	۵/۲	۶
ترکیه	۳/۵	۱/۸
هند	۱/۸	۱/۶

۷۴ درصد؛ سهم ۵ مقصد عمده صادراتی کشور از کل ارزش صادرات طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۲

۷۷ درصد؛ سهم ۵ مبدا عمده وارداتی کشور از کل ارزش واردات طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۲

## بخش پولی و اعتباری

۰,۸ درصد؛ رشد نقدینگی در دی ۱۴۰۲ نسبت به آذر همین سال



۱ درصد؛ رشد پایه پولی در دی ۱۴۰۲ نسبت به آذر ۱۴۰۲

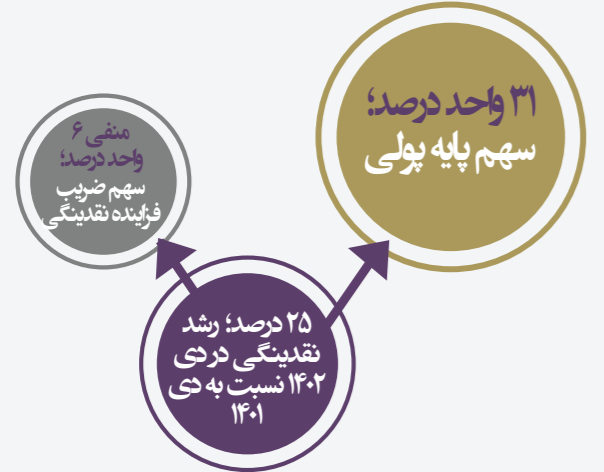
رقم نقدینگی تا پایان دی ۱۴۰۲: ۷۵۵۶ هزار میلیارد تومان

پایه پولی در پایان دی ۱۴۰۲: ۱۰۳۴ هزار میلیارد تومان

ضریب فزاینده نقدینگی در دی ۱۴۰۲: ۷/۳۱۱

کاهش ۰,۸ درصدی نسبت به آذر ۱۴۰۲

عوامل مسلط بر رشد نقدینگی

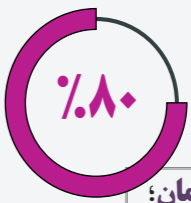


رشد پایه پولی؛ عامل مسلط در افزایش نقدینگی در دی ماه ۱۴۰۲ در مقایسه با مدت مشابه سال قبل

تسهیلات پرداختی بانکها طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۲



سهام کسب و کارها از کل تسهیلات پرداختی بانکها در ۱۰ ماهه نخست ۱۴۰۲



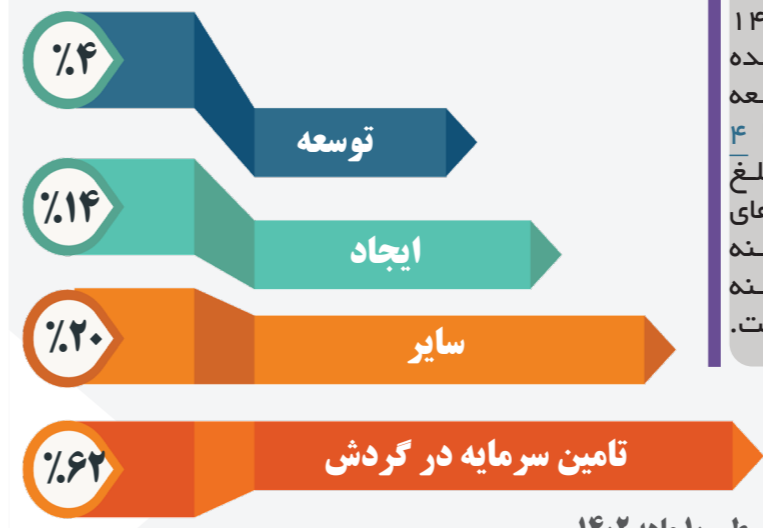
۴۳۰۸ هزار میلیارد تومان؛  
کل تسهیلات پرداختی بانکها طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۲

سهام خانوار از کل تسهیلات پرداختی بانکها در ۱۰ ماهه نخست ۱۴۰۲



۸۰ درصد از کل تسهیلات پرداختی بانکها، معادل حدود ۳۵۰۸ هزار میلیارد تومان به کسب و کارها و مابقی، معادل ۸۰۰ هزار میلیارد تومان به خانوارها تخصیص داده شده است

سهم تسهیلات پرداختی به تفکیک هدف از دریافت طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۲



حدود ۶۸ درصد از کل تسهیلات پرداختی بانکها طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۲ صرف تامین سرمایه در گردش شده است؛ این در حالی است که سهم توسعه از کل تسهیلات پرداختی بانکها تنها ۴ درصد بوده است و حدوداً یک چهارم مبلغ پرداختی برای مواردی از قبیل خرید کالاهای شخصی، خرید خودرو شخصی، قرض الحسنه ازدواج، قرض الحسنه ضروری، قرض الحسنه فرزندآوری و ودیعه مسکن بوده است.

سهم تسهیلات پرداختی به تفکیک بخشهای اقتصادی طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۲



تأمین مالی از طریق بازار سرمایه طی ۱۰ ماهه ۱۴۰۲؛ ۵۲۰ هزار میلیارد تومان

رشد ۴۹/۴ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل

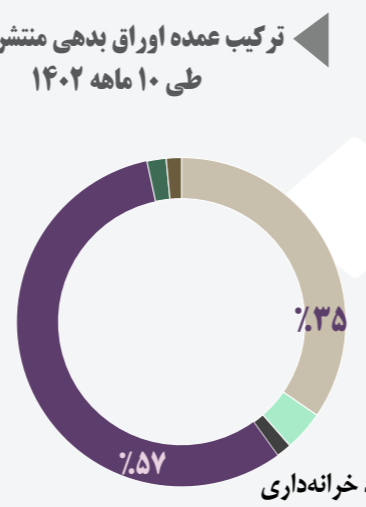
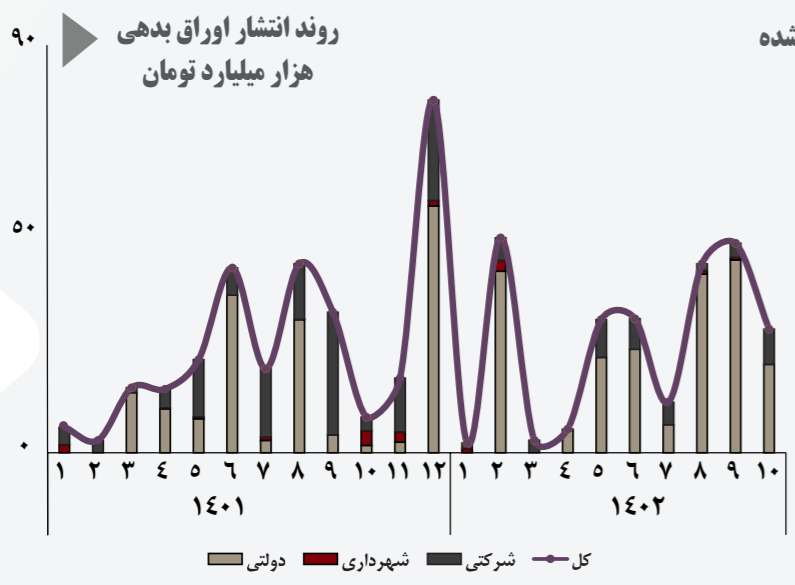
۵۲ درصد، معادل ۲۷۱ هزار میلیارد تومان؛ سهم سرمایه از کل تامین مالی بازار سرمایه

رشد حدود ۸۶ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل

۴۸ درصد، معادل ۲۴۹ هزار میلیارد تومان؛ سهم اوراق بدهی از کل تامین مالی بازار سرمایه

رشد منفی ۲۹ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل

افزایش سرمایه حدود ۲۶۶,۲ هزار میلیارد تومان؛ ۲۴۴,۹ هزار میلیارد تومان از محل افزایش سرمایه شرکت‌های سهامی عام و ۲۱,۳ هزار میلیارد تومان از محل مازاد تجدید ارزیابی



- اسناد خزانهداری
- اوراق اجاره
- اوراق سلف موازی استاندارد
- اوراق مرابحه
- اوراق مشارکت
- اوراق گام

انتشار ۲۰۱ هزار میلیارد تومان اوراق دولتی، ۴۲,۸ هزار میلیارد تومان اوراق شرکتی و ۴,۸ هزار میلیارد تومان اوراق مشارکت شهرداری در ۱۰ ماهه ۱۴۰۲

سهام ۸۱ درصدی اوراق دولتی در مقابل سهم ۱۷ درصدی بخش غیردولتی/شرکتی و سهم ۲ درصدی شهرداری در کل اوراق بدهی منتشر شده طی ۱۰ ماهه نخست ۱۴۰۲

ترکیب ۲۴۹ هزار میلیارد تومان اوراق بدهی منتشر شده طی ۱۰ ماهه سال جاری؛ انتشار حدود ۱۴۱ هزار میلیارد تومان اوراق مرابحه، ۸۶ هزار میلیارد تومان اوراق اسناد خزانهداری، ۹,۸ هزار میلیارد تومان اوراق اجاره، ۴,۷ هزار میلیارد تومان اوراق مشارکت، ۳,۸ هزار میلیارد تومان اوراق سلف موازی استاندارد و ۳,۷ هزار میلیارد تومان اوراق گام.

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱

سازمان بورس اوراق بهادار

۲

سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک)

۳

صندوق بین‌المللی پول

۴

گمرک جمهوری اسلامی ایران

۵

مرکز آمار ایران

۶

منابع



معاونت بررسی های اقتصادی  
اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران